



DRUGIE ŻYCIE KSIĄŻEK

Idea wymiany książek i nadania im „drugiego życia”, poprzez pozostawianie ich w specjalnie utworzonych miejscach, zyskuje coraz liczniejszych zwolenników. Przeto nic dziwnego, że można takie punkty wymiany spotkać już w wielu polskich miastach. Małe regały pojawiają się w galeriach handlowych, parkach, na osiedlach, restauracjach i kawiarniach, a nawet w komunikacji miejskiej. Można w takich punktach zarówno zostawić książkę, jak i zabrać wybraną do domu.

To zrozumiałe, bo książki są jednak drogie, wielu ludzi nie stać na nie, a z drugiej strony – wielu mieszkańców ma kłopoty z trzymaniem nadmiaru książek w ciasnych pokojach. Pomysł więc nieodpłatnego przekazywania innym chętnym czytelnikom książek – tych w bardzo dobrym stanie i przede wszystkim wartościowych – trafia w społeczne oczekiwania. Zamiast wyrzucić je na ma-

kulaturę, do śmietnika, nadajemy im drugie życie właśnie, propagujemy czytelnictwo, chronimy dobra kultury, a też, co ważne, ograniczamy ilości wyrzucanych odpadów.

Takie miejsce wygospodarowaliśmy też w naszej spółdzielni. Punkt wymiany książek uruchomiony jest przy Biurze Obsługi Klienta (ul. Drukarska 34). Książki ofiarują zarówno mieszkańcy, jak i nasi pracownicy.

Wachlarz tytułów udostępnionych na regale jest bardzo szeroki i z pewnością miłośnik literatury znajdzie coś dla siebie. Nasz punkt wymiany książek adresowany jest dla każdego, niezależnie od wieku: dla dorosłych, dla dzieci, dla młodzieży czy dla osób starszych! Książki są rozrywką, ale są też bazą wiedzy, gdyż w takim miejscu znajdziemy nie raz dzieła historyczne, biografie,



książki naukowe, pojawiają się również magazyny prasowe...

Każdy, kto przyjdzie do „Wojewodzianki”, może (bez dodatkowych kosztów) wziąć sobie do domu wybraną pozycję spośród znajdujących się na półce i czytać tak długo, jak zechce, może też oddać swoją książkę, po prostu pozostawiając ją na półce. Ktoś będzie wdzięczny za możliwość lektury.

Serdecznie Państwa zapraszamy do skorzystania z punktu wymiany książek.



Trwa remont elewacji wraz z balkonami na Osiedlu nr 6, przy ul. Powiewnej 7, 9, 11 i Burzowej 9 (zgodnie z umową nr TE/R/10/2021 z dnia 12.05.2021 r.) Jest to jedno z wielu zadań remontowych, zaplanowanych na 2021 r. i z powodzeniem realizowanych.

Remont ma na celu przede wszystkim poprawę izolacyjności termicznej (co znac-

nie zmniejszy koszty eksploatacji budynku), ale też poprawienie walorów estetycznych. Tak więc to nie tylko dodatkowe 15 cm ocieplającego styropianu, ale także kapitalny remont balkonów wraz z nowymi posadzkami i balustradami oraz wymiana parapetów zewnętrznych, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.

APEL DO SĄSIADÓW

Szanowni Państwo, zwracamy się do Państwa z prośbą o zwrócenie szczególnej uwagi na sytuację osób samotnych, starszych, niepełnosprawnych, którzy mieszkają po sąsiedzku i z którymi przez dłuższy czas nie mieli Państwo żadnego kontaktu. Może potrzebują pomocy? Nieraz wystarczy życzliwe wsparcie sąsiedzkie, pomoc w zakupach czy w załatwieniu pilnych spraw, a czasami konieczne jest zawiadomienie o tym fakcie najbliższej rodziny.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wojewodzianka” poszukuje pracownika na stanowisko:

gospodarza budynku

Szczegółowe informacje dotyczące prowadzonego naboru dostępne są na stronie www.wojewodzianka.pl w zakładce: dokumenty/oferty pracy oraz pod numerem telefonu 71/367-43-31 wew. 13.

Lokale użytkowe do wynajęcia w drodze aukcji

- **ul. Drukarska 38** – I piętro – lokal usługowy – obecna działalność: gabinet kosmetyczny (nr ewidencyjny 07-12-000-334). Powierzchnia użytkowa 35,16 m² (dwa pokoje) + 7,94 m² udział w pow. ogólnodostępnej. Opłata eksploatacyjna wynosi 13,70 zł/m² + VAT + media.
- **ul. Powstańców Śl. 114** – pomieszczenie biurowe (nr ewidencyjny 07-12-000-360) – Powierzchnia użytkowa 30,40 m² (dwa pokoje) + 9,48 m² udział w pow. ogólnodostępnej. Opłata eksploatacyjna wynosi 13,70 zł/m² + VAT + media + VAT + media.
- **ul. Powstańców Śl. 116** – pomieszczenie biurowe (nr ewidencyjny 07-12-000-456) – Powierzchnia 16,70 m² (jeden pokój) + 15,98 m² udział w pow. ogólnodostępnej. Opłata eksploatacyjna wynosi 13,70 zł/m² + VAT + media + VAT + media.
- **ul. Powstańców Śl. 118** – pomieszczenie biurowe (nr ewidencyjny 07-12-000-381) – Powierzchnia 24,00 m² (jeden pokój) + 9,11 m² udział w pow. ogólnodostępnej. Opłata eksploatacyjna wynosi 13,70 zł/m² + VAT + media + VAT + media.
- **ul. Powstańców Śl. 118** – pomieszczenie biurowe (nr ewidencyjny 07-12-000-436) – Powierzchnia 29,60 m² (jeden pokój) + 11,22 m² udział w pow. ogólnodostępnej. Opłata eksploatacyjna wynosi 13,70 zł/m² + VAT + media + VAT + media.

Do wymienionych lokalach należy doliczyć dodatkowe opłaty: 500,00 zł (netto) za umieszczenie szyldu na elewacji budynku lub innych częściach wspólnych nieruchomości, oraz kaucję, tj. wysokość 3-miesięcznej stawki eksploatacyjnej czynszu należnej za lokal, powiększonej o 30% - zabezpieczenie należności wynikających z umowy najmu.

Nabór najemców lokali użytkowych stanowiących własność Spółdzielni odbywa się w drodze postępowania publicznego polegającego na ogłoszeniu przetargu ustnego – aukcji. Ogłoszenie o aukcjach zostanie zamieszczone na stronie www.wojewodzianka.pl w zakładce „PRZETARGI – LOKALE UŻYTKOWE”. Przedmiotem aukcji jest licytacja kwoty dającej prawo używania lokalu użytkowego na zasadzie najmu (tzw. prawo o klucz) w SM „Wojewodzianka” we Wrocławiu.

Regulamin aukcji i regulamin zawierania umów dostępne są na stronie www.wojewodzianka.pl w zakładce „PRZETARGI – LOKALE UŻYTKOWE”.

Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie pod nr tel. 71 367 43 31 wew. 19. lub 71 367 43 32.

UWAGA

Do ofert wymagane będzie dołączenie między innymi: zaświadczenia ZUS i US o niezaleganiu ze składkami, wydane w miesiącu poprzedzającym datę złożenia oferty.