



## SPRAWDZAMY SZLABANY

W związku z Uchwałą Zarządu SM „Wojewodzianka” zatwierdzającą **REGULAMIN wjazdu na teren nieruchomości Spółdzielni Mieszkaniowej „Wojewodzianka” ograniczonej szlabanami** Spółdzielnia za-wiadamia, że rozpoczęła działania w zakresie ewidencjonowania urządzeń umożliwiających wjazd na teren nieruchomości.

Ewidencjonowanie urządzeń umożliwiających wjazd na teren nieruchomości ograniczonych szlabanami w systemie mają na celu: uporządkowanie ilości urządzeń służących do otwierania szlabanów dla uprawnionych użytkowników,

ustalenie wysokości opłaty za korzystanie z prawa wjazdu na teren nieruchomości ograniczonej szlabanami, wynikającymi z kosztów ponoszonych przez Spółdzielnię w celu utrzymania sprawności urządzeń, w tym min. kosztów konserwacji, rozbudowy systemu, montażu monitoringu, wykonywania niezbędnych napraw czy usuwania skutków wandalizmu.

W pierwszej kolejności ewidencjonowaniu urządzeń umożliwiających wjazd na teren Spółdzielni ograniczonej szlabanami zostanie objęta nieruchomość nr 5. W związku z powyższym Spółdzielnia informuje Mieszkańców nieruchomości nr 5 (Kamienna 11-33), że **w okresie od dnia 15.03.2022r. – 22.04.2022r. szlabany umożliwiające wjazd na teren nieruchomości zostaną otwarte.**

Mieszkańcy posiadający pilota lub numer telefonu umożliwiający otwarcie szlabanu proszeni są o zgłaszanie się do Spółdzielni do Biura Obsługi Klienta **od 15.03.2022r. do dnia 22.04.2022r.** w celu wprowadzenia urządzenia do systemu. Po 22.04.2022r. szlabany zostaną ponownie uruchomione, a urządzenia niewprowadzone do systemu zostaną dezaktywowane.

W celu aktywacji pilota/numeru telefonu **po 22.04.2022r.** koszty związane z wprowadzeniem urządzeń do systemu **obciążać będą Mieszkańców.** Koszt aktywacji urządzenia - 40 zł brutto/mieszkania.

## INFORMACJA O SKUTKACH WICHURY

W skutek wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, silnych wiatrów i burz w drugiej połowie lutego br. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wojewodzianka” podejmowała działania związane z koniecznością usuwania wywrotów. W działaniach Spółdzielni podejmowanych w trybie awaryjnym uczestniczyły także zastępy Państwowej Straży Pożarnej.



### SZUKAMY PRACOWNIKÓW

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wojewodzianka” poszukuje pracowników na stanowiska:

- monter instalacji sanitarnych,
- elektryk,
- gospodarz budynku.

Szczegółowe informacje dotyczące prowadzonego naboru dostępne są na stronie [www.wojewodzianka.pl](http://www.wojewodzianka.pl) w zakładce: dokumenty/oferty pracy, oraz pod numerem telefonu 71/367-43-31 wew. 13.

### Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wojewodzianka” Wrocław, ul. Drukarska 34

informuje, że posiada wolne lokale użytkowe przeznaczone na wynajem:

- ul. Drukarska 38 – I piętro - lokal usługowy (nr ewidencyjny 07-12-000-334).
- ul. Powstańców Śl. 114 – pomieszczenie biurowe (nr ewidencyjny 07-12-000-360)
- ul. Powstańców Śl. 116 – pomieszczenie biurowe (nr ewidencyjny 07-12-000-456)
- ul. Powstańców Śl. 118 – pomieszczenie biurowe (nr ewidencyjny 07-12-000-436)

Nabór najemców lokali użytkowych stanowiących własność Spółdzielni odbywa się w drodze postępowania publicznego polegającego na ogłoszeniu przetargu ustnego – aukcji. Ogłoszenie o aukcjach umieszczane jest na stronie [www.wojewodzianka.pl](http://www.wojewodzianka.pl) w zakładce „PRZETARGI – LOKALE UŻYTKOWE”. Przedmiotem aukcji jest licytacja kwoty dającej prawo użytkowania lokalu użytkowego na zasadzie najmu (tzw. prawo o klucz) w SM „Wojewodzianka” we Wrocławiu.

Regulamin aukcji i regulamin zawierania umów dostępne są na stronie [www.wojewodzianka.pl](http://www.wojewodzianka.pl) w zakładce „PRZETARGI – LOKALE UŻYTKOWE”.

Dodatkowych informacji można uzyskać telefonicznie pod nr tel. 71 367 43 31 wew. 19 lub 71 367 43 32.

### Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wojewodzianka” Wrocław, ul. Drukarska 34

#### OGŁASZA PRZETARGI OFERTOWE NIEOGRANICZONE

na realizację następujących zadań:

- zad. 1 Remont balkonów w budynku mieszkalnym przy ul. Sokolej 59-63 we Wrocławiu,
- zad. 2 Wykonanie robót budowlanych w celu zrealizowania nakazu PINB – decyzja nr 950/2021 z dnia 15.04.2021 r. – w budynku mieszkalnym przy ul. Powstańców Śląskich 169-169a we Wrocławiu,
- zad. 3 Pielęgnacja zieleni na terenach zarządzanych przez SM Wojewodzianka,
- zad. 4 Wymiana WLZ w budynku mieszkalnym przy ul. Drukarskiej 33 we Wrocławiu.

Szczegółowe warunki przetargu dostępne są na stronie [www.wojewodzianka.pl](http://www.wojewodzianka.pl); można je również odebrać w budynku Zarządu Spółdzielni przy ul. Drukarskiej 34, pok. nr 8, tel. 71 367-43-31 wew. 18.

Wadium: 1 500,00 zł (zad. 1, 2), 3 000,00 zł (zad. 3), 12 000,00 zł (zad. 4), płatne na konto Spółdzielni w PKO BP III Oddział Centrum we Wrocławiu nr 03 1020 5242 0000 2302 0018 0489.

Ofertę w zamkniętej kopercie, oznaczoną hasłem: „Remont balkonów – zad. 1”; „Roboty budowlane w wyniku nakazu PINB – zad. 2”; „Pielęgnacja zieleni – zad. 3”; „Wymiana WLZ – zad. 4” należy złożyć do 16.03.2022 r. w sekretariacie Spółdzielni, pok. nr 3, do godz. 15:00.

Część jawna przetargu odbędzie się 17.03.2022 r. w siedzibie Spółdzielni, pok. nr 3, od godz. 10:00.

Zastrzegamy sobie prawo do swobodnego wyboru oferenta, negocjacji uzupełniających, jak również unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA WOJEWODZIANKA DOŁĄCZA DO

## POMOCY UKRAINIE

**Bierzemy udział w zbiórce dla Ukrainy,  
jeśli chcieliby Państwo dołączyć  
to serdecznie zapraszamy**

Co zbieramy?

- apteczki medyczne
- bandaże, gazy, opatrunki
- opaski uciskowe
- kołnierze ortopedyczne
- plastry medyczne
- koce ratownicze
- maseczki do resuscytacji
- płyny do oczyszczania i odkażania ran
- zimny kompres
- ogrzewacze do rąk
- produkty spożywcze z długim terminem przydatności np. konserwy

Rzeczy prosimy składać do BOK SM Wojewodzianka

