



## OBNIŻAMY KOSZTY CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wojewodzianka” cały czas pracuje nad obniżaniem opłat za centralne ogrzewanie. Sukcesywnie demontujemy grzejniki na kłatkach schodowych we wszystkich budynkach w celu zmniejszenia kosztów ciepła, które są coraz większe i stanowią duże obciążenie finansowe dla Mieszkańców. Wystąpiliśmy z wnioskami do Fortum o zmniejszenie mocy cieplnych na budynkach, co pozwoli w późniejszych okresach zmniejszyć opłaty stałe za energię cieplną. Kontynuując działania w celu dalszego obniżania kosztów ciepła zaplanowaliśmy w 2023 r. wymianę stolarki okiennej w piwnicach i kłatkach schodowych w niektórych budynkach. Oszczędność energii w dużej mierze zależy od Mieszkańców, dlatego też przypominamy o kilku podstawowych zasadach.

**Używaj zaworów termostatycznych** – ważnym czynnikiem wpływającym na oszczędność ciepła jest możliwość optymalnego dostosowania poziomu tempe-

ratury w poszczególnych pomieszczeniach do Twoich potrzeb. Racjonalne gospodarowanie ciepłem umożliwiają zainstalowane przy grzejnikach termostaty. Warto zwrócić uwagę, czy temperatura w Twoim mieszkaniu jest odpowiednio wyregulowana. Należy sprawdzić czy pomieszczenia, których przez większą część dnia nikt nie przebywa nie są ogrzewane zbyt intensywnie.

**Właściwa temperatura w pomieszczeniach** – obniżenie temperatury tylko o 1°C pozwala zaoszczędzić ok. 5% ciepła. Optymalna temperatura dla pokoi dziennych to 20°C, dla sypialni podczas snu 18°C, a dla łazienki 24°C. Należy pamiętać, że temperatura w pomieszczeniach powinna być dostosowana przede wszystkim do naszych indywidualnych potrzeb. Wyjeżdżając na kilka dni, nie wyłączaj ogrzewania całkowicie, a jedynie zmniejsz je o kilka stopni przez zmianę nastawy zaworu termostaticznego. Dzięki temu nie wychłodziś całkowicie mieszkania i ponowne jego nagrzanie nie pochłonie zbyt wiele energii.

**Wietrzenie pomieszczeń** – zanim otworzysz okna, przykręć zawory termostaticzne. Okna natomiast otwieraj szeroko i na krótko. Pozostawiając okna uchylone przez cały dzień możesz być pewny, że stracisz dużo ciepła i pieniędzy.

**Nie zastawiaj grzejników** – aby ciepło mogło bez problemu rozchodzić się po całym mieszkaniu ważne jest, by grzejnik nie był zasłonięty. Wszelkiego rodzaju ozdoby obudowy, zasłony czy meble ustawione blisko grzejników, zakłócają ich pracę i stanowią przeszkodę dla optymalnego ogrzewania naszych pomieszczeń.

**Zamontuj ekrany zagrzejnikowe** – ciepło będzie emitowane do środka pomieszczenia – dzięki materiałowi izolacyjnemu, który odbija nawet do 90% ciepła, nie będzie ono emitowane na ścianę przez którą przenika na zewnątrz budynku.

**Sprawdź szczelność drzwi i okien** – stare i nieszczelne okna są przyczyną znacznej utraty ciepła. Ich wymiana to jedno z naj-

bardziej efektywnych działań pozwalających na oszczędzanie energii cieplnej. W ten sposób możesz zmniejszyć straty ciepła przez okna nawet o połowę. Jeśli nie możesz wymienić okien, tymczasowym rozwiązaniem może być ich uszczelnienie (np. przy użyciu samoprzylepnych uszczelek). Korzystne jest używanie na noc żaluzji, zasłon, które zasłaniając okna, zapobiegają zbędnym utratom ciepła.

**Zamykaj drzwi do kłatek schodowych oraz okienka piwniczne** – w okresie grzewczym zwróć uwagę na drzwi wejściowe do kłatek schodowych, wiatrołapów oraz na okienka piwniczne. Otwarte powodują nawet 15% strat ciepła w budynku za które płacą wszyscy jego mieszkańcy.

Przypominamy, że wszelkie podwyżki związane z energią cieplną są całkowicie niezależne od Spółdzielni i wynikają z decyzji – wydawanych przez Urząd Regulacji Energetyki – zatwierdzających nowe taryfy dla energii.



Stopnie schodowe przed remontem



Schody po remoncie

## Remont kładki

W ostatnim czasie Spółdzielnia wykonała remont kładki dla pieszych prowadzącej do budynku przy ul. Powstańców Śląskich 120 w zakresie wymiany siedmiu stopni

schodowych na nowe. W dalszych etapach kolejne prace polegające na wymianie uszkodzonej nawierzchni, malowaniu, będą kontynuowane w najbliższym czasie.

## WSPOMNIENIA Z FESTYNU

4 września 2022 r. odbył się RODZINNY FESTYN OSIEDLOWY „Pożegnanie lata” organizowany przez Zarząd MSM „Energetyk”, SM „Wojewodziankę” oraz Radę Osiedla Borek. Najmłodszy mieszkańcy naszych osiedli skorzystali z wielu atrakcji i konkursów. W trakcie festynu była możliwość przeprowadzenia rozmowy z pracownikami Straży



Miejsciej, Policji, MOPS-u. Dużym zainteresowaniem cieszyło się znakowanie rowerów przez Policję. W trakcie festynu zaszczylił nas swoją obecnością Prezydent Wrocławia Jacek Sutryk. Duża frekwencja mieszkańców świadczy o tym, że jest potrzeba regularnej organizacji tego typu imprez.

## „Koperta życia” dla wrocławian



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wojewodzianka” przypomina o projekcie społecznym o nazwie „Koperta życia”, który skierowany jest do osób starszych, samotnych, przewlekle chorych oraz niepełnosprawnych. Jego celem jest uświadomienie Mieszkańców o znaczeniu posiadania, w miejscu ogólnie dostępnym, szczegółowych informacji dotyczących ich stanu zdrowia. „Koperta życia” ma ułatwić służbom medycznym udzielenie pomocy pacjentowi. W praktyce stanowi nieocenioną pomoc w podjęciu szybkiej akcji ratującej życie.

## DODATEK MIESZKANIOWY

Uprzejmie informujemy, że istnieje możliwość uzyskania dofinansowania z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej do wnoszonych w Spółdzielni opłat za mieszkanie.

Jeżeli posiadają Państwo tytuł prawny do lokalu (najem, własność, spółdzielcze prawo do lokalu) i jednocześnie:

- dochód dla gospodarstwa jednoosobowego wynosi 2 265,01 zł, a dla gospodarstwa wieloosobowego 1 698,76 zł oraz
- powierzchnia użytkowa lokalu nie przekracza określonej dla danej liczby osób powierzchni

5 osób	84,50 m <sup>2</sup>
6 osób	91,00 m <sup>2</sup>

mogą starać się Państwo o dodatek mieszkaniowy będący formą pomocy dla osób, które mają trudności z wnoszeniem bieżących opłat mieszkaniowych.

Wypełniony wniosek należy złożyć bezpośrednio w Biurze Obsługi Klienta Działu Wspierania Mieszkańców Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej we Wrocławiu, na parterze budynku przy ul. Hubskiej 30-32, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7.30 do 15.00.

Więcej informacji można uzyskać pod nr tel. 71 78 22 346, 71 78 22 348 lub na stronie internetowej <https://mops.wroclaw.pl/formy-pomocy/dodatek-mieszkaniowy>.

liczba osób zamieszkujących w lokalu	powierzchnia użytkowa
1 osoba	45,50 m <sup>2</sup>
2 osoby	52,00 m <sup>2</sup>
3 osoby	58,50 m <sup>2</sup>
4 osoby	71,50 m <sup>2</sup>