



## „Książka za książkę”

Przypominamy, iż w Spółdzielni działa cały czas kącik „Książka za książkę”. Akcja ma na celu dać książkom drugie życie i polega na bezpłatnej wymianie książek. Każdy, kto ma w domu prywatną biblioteczkę, wie, że sam fakt posiadania książek na półce jest powodem do dumy i radości. Nasza propozycja jest taka: przeczytaną książkę wymieniamy na inną i w ten sposób dajemy im drugie życie. Zapraszamy serdecznie do naszego kącika przy Biurze Obsługi Klienta przy ul. Drukarskiej 34.

### Zasady akcji „Książka za książkę”

1. W wymianie książek może wziąć udział każdy.
2. Książki przeznaczone do oddania powinny być kompletne, czyste i w dobrym stanie.
3. Każdy uczestnik akcji może zabrać ze sobą tyle książek, ile sam przyniesie na wymianę.
4. Książki zniszczone, podręczniki szkolne i akademickie, stare słowniki, instrukcje obsługi, atlasy, materiały z konferencji naukowych i gazetki reklamowe nie będą przyjmowane.
5. Udział w akcji jest bezpłatny.

## Ogłoszenie o sprzedaży miejsc postojowych

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wojewodzianka” informuje, że posiada do zbycia wolne miejsca postojowe usytuowane w garażach wielostanowiskowych przy:

- ul. Wietrznej 111-125 we Wrocławiu – 21 miejsc postojowych za kwotę 40 000,00 zł brutto / 1 miejsce,
- przy ul. Żefirowej 32-38 we Wrocławiu – 7 miejsc postojowych za kwotę 45 000,00 zł brutto / 1 miejsce.

Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Spółdzielni pod numerem telefonu 71 757 69 57.

### Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wojewodzianka” poszukuje kandydata na stanowisko:

- Kierownik działu eksploatacji i remontów,
- Specjalista ds. członkowskich,
- Gospodarz budynku,
- Mistrz robót elektrycznych.

Szczegółowe informacje dotyczące prowadzonego naboru dostępne są na stronie [www.wojewodzianka.pl](http://www.wojewodzianka.pl) w zakładce: dokumenty/oferty pracy oraz pod numerem telefonu 71/757 69 59.

## Zakończone remonty

### ul. Drukarska 35 – malowanie klatki schodowej

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wojewodzianka” zakończyła remont klatki schodowej po wcześniejszej wymianie wewnętrznej linii zasilającej, wymianie instalacji oświetleniowej, dzwonekowej i domofonowej przy ul. Drukarskiej 35 we Wrocławiu. W trakcie remontu uporządkowane zostały instalacje niskonapięciowe przez użytkujących operatorów oraz zabudowano otwory zsympowe.



### ul. Wielka 53-59 – remont dwóch nadbudówek

Zakończone zostały prace związane z remontem dwóch nadbudówek przy ul. Wielkiej 53-59. W trakcie remontu ściany zostały docieplone wełną mineralną, wymieniono obróbki blacharskie ogniomurów i parapety małych okienek. Wymieniona została również stolarka okienna od strony elewacji północnej w pomieszczeniach: maszynowni i pralniach. Remont został przeprowadzony w ramach planu remontów na 2023 r. w siłach zewnętrznych.

## Udostępnianie dokumentów przez ŚM „Wojewodzianka”

Przypominamy, że w terminie 90 dni od odwołania stanu epidemii, tj. od 01.10.2023 r., dokumenty organów Spółdzielni Mieszkaniowej „Wojewodzianka” udostępniane będą w formacie PDF w module E-BOK do którego mogą się Państwo zalogować poprzez stronę internetową [www.wojewodzianka.pl](http://www.wojewodzianka.pl), wybierając odnośnik E-BOK LOGOWANIE.

Od października 2023 r. dokumenty organów Spółdzielni będą dostępne jedynie w tej formie. W celu rejestracji do korzystania

z modułu e-BOK zapraszamy przyszłych użytkowników osobiście – wraz z dokumentem tożsamości – do Biura Obsługi Klienta Spółdzielni Mieszkaniowej „Wojewodzianka” z siedzibą przy ul. Drukarskiej 34 we Wrocławiu w godzinach od 700 – 1500 w czwartki w godzinach 700 – 1700. Po pozytywnej weryfikacji danych użytkownik otrzyma login i hasło do pierwszego logowania.

Zachęcamy Państwa do rejestracji w module e-BOK.

## Wykaz wolnych lokali użytkowych – niewynajętych w drodze aukcji mimo dwukrotnego ogłoszenia aukcji

Lp.	Przedmiot zamówienia	Przeznaczenie	Stawka eksploatacyjna netto	Opłata tzw. „prawo do klucza” / kaucja
1	Lokal przy ul. Powstańców Śl. 118 o pow. użytkowej 41,08 m <sup>2</sup> (l p.). 07-12-000-436	biuro / usługi	Pow. nr 2 – 16,47 zł/m <sup>2</sup>	1 800,00 zł / 3 248,00 zł
2	Lokal biurowy przy ul. Powstańców Śl. 116 o pow. użytkowej 31,43 m <sup>2</sup> (l p.). 07-12-000-456	biuro	Pow. nr 2 – 16,47 zł/m <sup>2</sup>	1 350,00 zł / 2 485,00 zł
3	Lokal biurowy przy ul. Powstańców Śl. 112 o pow. użytkowej 90,84 m <sup>2</sup> (l p.). 07-12-000-442	biuro / usługi	Pow. nr 2 – 16,47 zł/m <sup>2</sup>	1 800,00 zł / 6 309,00 zł
4	Lokal biurowy przy ul. Powstańców Śl. 118 o pow. użytkowej 199,22 m <sup>2</sup> (l p.). 07-12-000-453	biuro / usługi	Pow. nr 2 – 16,47 zł/m <sup>2</sup>	3 150,00 zł / 15 739,00 zł

Zawarcie umowy najmu następuje pod warunkiem złożenia przez wnioskodawcę kompletu dokumentów wymaganych do zawarcia umowy określonych w regulaminie zasad organizowania i przeprowadzania aukcji w celu wyłonienia najemców lokali użytkowych oraz dzierżawców terenów w Spółdzielni Mieszkaniowej „Wojewodzianka” we Wrocławiu i na zasadach określonych w regulaminie zasad najmu lokali użytkowych i dzierżawy terenów oraz ustalania czynszu najmu i czynszu dzierżawy w Spółdzielni Mieszkaniowej „Wojewodzianka” we Wrocławiu